

2023

MASTER CLEAN PRIME

VIGÊNCIA	
Início: 05/10/2023	Término: 05/04/2024
Objeto: Contrato emergencial de serviços de limpeza e copa	
Valor: R\$ 3.690,00	

Processo Administrativo 49/2023 – Dispensa de licitação

**CONTRATO EMERGENCIAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
TERCEIRIZADOS DE LIMPEZA E COPA**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 49/2023
DISPENSA DE LICITAÇÃO**

CONTRATO EMERGENCIAL, QUE ENTRE SI FAZEM DE UM LADO CONSELHO REGIONAL DE SERVIÇO SOCIAL 12º REGIÃO E DE OUTRO LADO A EMPRESA MASTER CLEAN LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA-ME, VISANDO A CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TERCEIRIZADOS DE LIMPEZA E COPA PARA O CONSELHO REGIONAL DE SERVIÇO SOCIAL 12º REGIÃO.

O **CONSELHO REGIONAL DE SERVIÇO SOCIAL 12º REGIÃO**, com sede na rua dos Ilhéus, nº38, 10º andar, na cidade de Florianópolis/SC, CEP: 88.010-560 inscrito no CNPJ sob o nº 76.557.099/0001-99, neste ato representado por sua Conselheira Presidente CHEYENNE VIEIRA MARQUES, Assistente Social n. 4060 CRESS 12ª Região, doravante denominada **CONTRATANTE**; e a empresa **GUILHERME AUGUSTO KLEIN WAGNER SERVIÇOS E VENDAS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob n. 32.852.489/0001-16, com sede na Rua Elis Regina, n. 1779, Bairro Areias - São José (SC) - 88.113-770, neste ato representada por **GUILHERME AUGUSTO KLEIN WAGNER**, CPF: 063.798.449-88, doravante denominada **CONTRATADA**; nos termos da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, celebram o presente **Contrato Emergencial de Prestação de Serviços**, cuja minuta foi aprovada pela Comissão Administrativo Financeira da Autarquia mediante as seguintes cláusulas e condições:

A PRESENTE CONTRATAÇÃO TEM FUNDAMENTO NO ARTIGO 24, IV, DA LEI 8666/93.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO CONTRATO

Contratação emergencial de empresa para a prestação de serviços terceirizados de limpeza e copa, conforme detalhamento ulterior.

Parágrafo único – Descrição analítica das atividades a serem desenvolvidas.

A **CONTRATADA** irá desenvolver as seguintes atividades:- Limpeza de 06 salas comerciais, com aproximadamente 50 m² cada uma. Nesses ambientes estão inclusos, além dos espaços de trabalho, 05 banheiros e uma copa/cozinha, além de divisórias

internas de vidro. No serviço exigido está inclusa a limpeza de vidros internos e externos, a limpeza de todos os ambientes e o serviço de copa (confeção de café e afins). A limpeza deverá realizar-se de 2ª a 6ª feira, no período das 9h às 15h. Nos dias em que o CRESS – 12ª Região não tenha expediente (“feriado prolongado”, “recesso de ano novo” e etc.) ficará dispensada a prestação do serviço.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA REMUNERAÇÃO PELO SERVIÇO

O CRESS – 12R pagará à CONTRATADA a **quantia mensal de R\$ 3.690,00 (três mil seiscentos e noventa reais)** a ser paga até o 10º dia útil de cada mês. O **valor global é de R\$ 22.140,00** (vinte e dois mil, cento e quarenta reais), equivalentes a 06 (seis) mensalidades.

§ 1º – Condições para efetivação dos pagamentos

A CONTRATADA fica ciente de que, por ocasião dos pagamentos mensais, ocorrerá a retenção de INSS e ISS e, caso não seja optante do Super Simples, incidirão também as retenções determinadas pela legislação (PIS, COFINS, CSLL e IRPJ). Ademais, a não entrega do relatório mensal de atividades por parte da Contratada (quando solicitado), acompanhado de comprovante de recolhimento do FGTS e do INSS de seu empregado que tenha atuado no CRESS – 12R no mês anterior, autoriza a Contratante, segundo seu juízo discricionário, a não efetivar qualquer pagamento até que os referidos documentos sejam apresentados.

§ 2º – Reajuste

O valor apresentado na proposta irá vigor pelo prazo de um ano após o que incidirá, anualmente, o reajuste do valor contratado conforme o INPC ou índice que o substitua.

§ 3º - Fonte de custeio

A verba para custeio dos valores vinculados a presente Licitação, está prevista orçamentariamente sob a rubrica nº **6.2.2.1.1.01.04.04.008** - Serviços de Limpeza, Conservação.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO MODO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

A CONTRATADA fica sujeita às seguintes diretrizes no cumprimento deste contrato:

- a)** A CONTRATADA manterá sede comercial própria na qual possa ser localizada. O funcionário que a CONTRATADA designar para fazer a limpeza atuará na sede e auditório do CRESS – 12R, situados ambos no endereço indicado no rodapé.
- b)** Os materiais para o serviço de limpeza serão fornecidos pelo CRESS – 12R, que irá disponibilizá-los em sua sede. O uniforme do empregado (opcional) e equipamentos de proteção individual (obrigatórios) deverão ser fornecidos pela CONTRATADA sem qualquer ônus ulterior para o CRESS – 12R.
- c)** O resultado material e intelectual das atividades desenvolvidas serão apropriados pelo CRESS – 12R, que poderá utilizá-los livremente e sem qualquer manifestação ou pagamento ulterior à CONTRATADA.

CLÁUSULA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO SOBRE AS ATIVIDADES.

Haverá dois tipos de fiscalização: a ordinária e a extraordinária. A ordinária será realizada mensalmente, ocasião em que o CRESS – 12R designará um fiscal que verificará o cumprimento do serviço e comunicará a CONTRATADA sempre que verificada qualquer irregularidade, bem como receberá relatórios e documentos mensais ou sempre que solicitado. A extraordinária realizar-se-á sempre que o CRESS – 12R praticar qualquer diligência visando apurar se o contrato está sendo regularmente cumprido, inclusive solicitando novas informações à CONTRATADA que terá como prazo de resposta, até 15 (quinze) dias.

CLÁUSULA QUINTA – DOS DEVERES DA CONTRATADA

São deveres da CONTRATADA:

- I.** Apresentar relatório mensal, com todas as atividades desenvolvidas no período (sempre que solicitado) acompanhado de comprovante de recolhimento do FGTS e do INSS de seu empregado, bem como o cronograma de atividades agendadas;
- II.** Cumprir integralmente as atividades indicadas no contrato;
- III.** Ressarcir ao CONTRATANTE todos os prejuízos que por dolo ou culpa der causa.

Parágrafo único. A CONTRATADA, durante toda a duração do contrato, deve comprovar o pagamento regular do FGTS e INSS dos empregados que atuem no CRESS – 12R ou outros tributos que os substitua.

CLÁUSULA SEXTA – DOS ENCARGOS EXCLUSIVOS DA(O) CONTRATADA(O)

A CONTRATADA responde pessoalmente por toda e qualquer despesa previdenciária, fiscal, comercial ou trabalhista que venha a adquirir, sozinho ou em razão dos empregados que possua. Em nenhuma hipótese o CONTRATANTE responde pelas obrigações supracitadas.

CLÁUSULA SÉTIMA – DOS DEVERES DO CONTRATANTE

É dever do Contratante:

- I.** prestar as informações e documentos que se fizerem necessários ao bom andamento dos trabalhos e das ações em curso e, ainda, que permitam à CONTRATADA estabelecer as matérias prioritárias;
- II.** Pagar a CONTRATADA até o décimo dia útil de cada mês, sob pena de multa de 2% e juros de mora de 1% ao mês;
- III.** Fornecer à CONTRATADA os materiais e insumos necessários para a prestação do serviço ou, não o fazendo, expor os motivos por escrito isentando a CONTRATADA de responsabilidade pelo ato que vier a não ser realizado;
- IV.** Escolher um fiscal do contrato, entre seus servidores ou conselheiros, que terá o dever de determinar à CONTRATADA qual a prioridade de atribuições, bem como

exigir os documentos relativos à regularidade fiscal para que os pagamentos mensais possam ser feitos.

CLÁUSULA OITAVA – DAS CONDUTAS VEDADAS E SUAS SANÇÕES.

São condutas vedadas à CONTRATADA:

- I.** Inexecução total ou parcial do contrato ou, ainda, a inépcia e/ou desídia no cumprimento do dever, sem prejuízo de outras causas;
- II.** A paralisação do serviço, sem justa causa e prévia comunicação à Administração;
- III.** A subcontratação, caracterizada pela contratação de pessoas físicas e jurídicas, fora das hipóteses de substabelecimento indicadas;
- IV.** O cometimento reiterado de faltas na execução do serviço;
- V.** A inadimplência da CONTRATADA quanto suas obrigações tributárias exigidas neste contrato, quando não sanadas no prazo de 90 dias (sem prejuízo do CONTRATANTE reter os pagamentos enquanto a situação não for regularizada);
- VI.** Não fornecer relatório mensal de atividades, quando solicitado pelo CONTRATANTE.

§ 1º – Todos os casos acima indicados, que não envolverem prejuízo financeiro concreto ao CONTRATANTE, ensejarão à CONTRATADA a pena de advertência. Na primeira reiteração de conduta será aplicada a pena de advertência ou multa de até 10% do valor mensal do contrato. Na segunda reiteração de conduta, poderá ser aplicada multa de até 10% da prestação mensal ou a rescisão do contrato.

§ 2º – Quando a conduta da CONTRATADA, dentre as mencionadas acima, causar prejuízo real e imediato ao CONTRATANTE, aquele estará sujeito à possibilidade de multa, conforme parágrafo anterior, desde a primeira falta.

§ 3º – Para fins de reincidência, as punições anteriores serão consideradas válidas pelo prazo de um ano após sua aplicação. Encerrado esse prazo, deve-se zerar os antecedentes da CONTRATADA.

CLÁUSULA NONA – DA DURAÇÃO DO CONTRATO

O contrato terá vigência de até **180 (cento e oitenta) dias**, sendo vedada sua prorrogação, conforme preceituado pelo artigo 24, IV, da Lei 8666/93. O termo inicial do presente contrato é o dia **05/10/2023**. Seu termo final é o dia **02/04/2024**.

Parágrafo único – Dos motivos que autorizam o encerramento antecipado do Contrato

O contrato poderá ser rescindido antecipadamente por qualquer um dos contratantes, pelos motivos abaixo indicados:

- I.** Inexecução total ou parcial do contrato, especialmente no que se refere ao não cumprimento das atividades assinaladas ou, ainda, a inépcia e/ou desídia no cumprimento do dever, sem prejuízo de outras causas;
- II.** A paralisação do serviço, sem justa causa e prévia comunicação à Administração;
- III.** A subcontratação, caracterizada pela contratação de pessoas físicas e jurídicas, fora das hipóteses de substabelecimento indicadas;

- IV. O cometimento reiterado de faltas na execução do serviço;
- V. A dissolução, cisão ou incorporação da pessoa jurídica contratada;
- VI. A modificação da previsão orçamentária do CONTRATANTE que o leve à diminuição do valor a ser pago pelos serviços contratados, caso a redução não seja aceita pela CONTRATADA;
- VII. Pela contratação da CONTRATADA em outro contratante público que exija exclusividade;
- VIII. Por comum acordo entre as partes;
- IX. Por inadimplência da CONTRATADA quanto às suas obrigações tributárias exigidas nesse contrato;
- X. Pela realização, por parte do CONTRATANTE; de concurso público que vise a contratação de servidor próprio para a função;
- XI. Não fornecer relatório mensal de atividades, quando solicitado pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA – FUNDAMENTO LEGAL DO CONTRATO

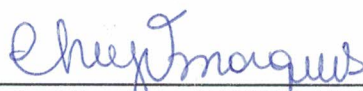
Este contrato é firmado tendo por base a Lei n. 8.666/93 e o certame que levou à sua celebração é identificado pelo n. 49/2023.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO FORO COMPETENTE

As partes contratadas elegem o foro federal de Florianópolis/SC para dirimir qualquer ação oriunda deste contrato.

E, por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente CONTRATO EMERGENCIAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TERCEIRIZADOS DE LIMPEZA E COPA em duas vias de igual teor e forma.

Florianópolis, 05 de outubro de 2023.



Responsável legal da CONTRATANTE

Cheyenne Vieira Marques
CPF: 044.082.569-51



Responsável legal da CONTRATADA

Guilherme Augusto Klein Wagner
CPF: 063.798.449-88

TESTEMUNHAS:

1) _____

NOME:

CPF:

2) _____

NOME:

CPF: